



2,5-ZIMMER WOHNUNG ZU VERMIETEN

BLUDENZ ■ SANKT PETERSTRASSE 26



Beschreibung

BLUDENZ ■ ST. PETERSTRASSE 26

In günstiger Lage in Bludenz befindet sich diese Wohnung. Eine öffentliche Bushaltestelle und die Montafonerbahn sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Die Geschäfte des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten erreichbar.

Die Nutzfläche beträgt ca. 90 m² und ist wie folgt eingeteilt: Flur, Wohn-Ess- und Kochbereich, Badezimmer und Schlafzimmer.

Ein nach Süden ausgerichteter Balkon lädt zum Verweilen ein. Die Rasenfläche kann mitbenutzt werden.

Ein Kellerabteil und ein Carportplatz sind im Mietpreis enthalten. Es besteht ein wirtschaftliche Naheverhältnis zum Vermieter.

DATEN

- 2,5-Zimmer Wohnung mit ca. 90m² Nutzfläche (ca. 72 m² über 1,80 m)
- Balkon ca. 10 m²
- Kellerabteil
- Carport
- allgemeine Rasenfläche zur Mitbenützung
- kein Lift
- Zentralheizung Pellets
- Solaranlage auf dem Dach
- HWB 41kWh/m2a
- beziehbar ab sofort

MONATS-MIETE

€ 840,- brutto

MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

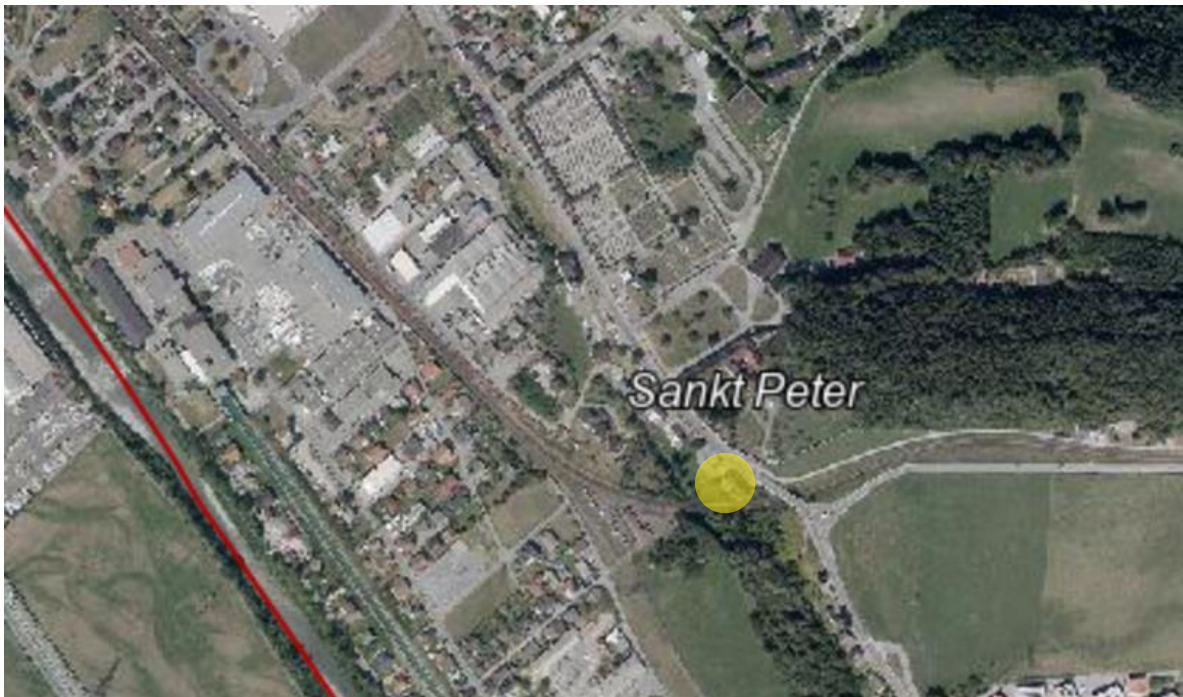
€ 200,- brutto

MONATLICHE GESAMTKOSTEN

€ 1.040 ,- brutto

NEBENKOSTEN

- Kautions € 3.200,-
- Vertragserrichtungskosten € 120,- zzgl. MwSt.



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at

