



WOHNANLAGE „OBDORFWEG“

4 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 26 ■ ERDGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	87,31 m ²	Kellerabteil
Terrassenfläche ca.	28,88 m ²	Fahrradabstellraum
Gartenfläche ca.	125,17 m ²	Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	750.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	27.000,-
<hr/> Gesamtkaufpreis	EUR	<hr/> 777.000,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	4.800,-
 zuzüglich:		
Grunderwerbsteuer 3,5 %	EUR	27.363,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	8.600,-
<hr/> Gesamtsumme	EUR	<hr/> 817.763,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten