



WOHNANLAGE „OBDORFWEG“

2 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 19 ■ 2. OBERGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	55,39 m ²	Kellerabteil
Terrassenfläche ca.	20,49 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	507.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	27.000,-
<hr/> Gesamtkaufpreis	EUR	<hr/> 534.000,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	3.600,-
zuzüglich:		
Grunderwerbsteuer 3,5 %	EUR	18.816,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	5.914,-
<hr/> Gesamtsumme	EUR	<hr/> 562.330,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten