



WOHNANLAGE „OBDORFWEG“

2 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 9 ■ ERDGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	55,39 m ²	Kellerabteil
Terrassenfläche ca.	26,64 m ²	Fahrradabstellraum
Gartenfläche ca.	28,88 m ²	Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	480.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	27.000,-
<hr/> Gesamtkaufpreis	EUR	<hr/> 507.000,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	3.600,-
 zuzüglich:		
Grunderwerbsteuer 3,5 %	EUR	17.871,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	5.617,-
<hr/> Gesamtsumme	EUR	<hr/> 534.088,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten