



WOHNANLAGE „KIRCHSTRASSE“

3 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 4 ■ ERDGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	69,64 m ²	Kellerabteil
Terrasse ca.	19,22 m ²	Fahrradabstellraum
Gartenfläche ca.	90,00 m ²	Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	555.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	27.000,-
<hr/> Gesamtkaufpreis	EUR	<hr/> 582.000,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	4.800,-
 zuzüglich:		
Grunderwerbsteuer 3,5 %	EUR	20.538,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	6.455,-
<hr/> Gesamtsumme	EUR	<hr/> 613.793,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten