



WOHNANLAGE „KIRCHSTRASSE“

2 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 1 ■ ERDGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	51,22 m ²	Kellerabteil
Terrasse ca.	9,81 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	405.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	24.000,-
<hr/>		
Gesamtkaufpreis	EUR	429.000,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	3.600,-
zuzüglich:		
Grunderwerbsteuer 3,5 %	EUR	15.141,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	4.759,-
<hr/>		
Gesamtsumme	EUR	452.500,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

PRIMUS IMMOBILIEN

Beatus Fleisch