



WOHNANLAGE „HEITERSHEIM“

4 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 8 ■ DACHGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	110,66 m ²	Kellerabteil
Terrasse ca.	87,98 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	567.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	18.000,-
Gesamtkaufpreis	EUR	585.000,-
zuzüglich:		
Grunderwerbssteuer 3,5 %	EUR	20.475,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	6.435,-
Vertragserrichtungskosten 1,2 %	EUR	7.020,-
Gesamtsumme	EUR	618.930,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten