



WOHNANLAGE JOHANN WIEDERIN WEG

5 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 14 ■ 1. OBERGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	104,38 m ²	Kellerabteil
Terrasse ca.	27,20 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	495.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	18.000,-
Gesamtkaufpreis	EUR	513.000,-
zuzüglich:		
Gründerwerbsteuer 3,5 %	EUR	17.955,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	5.643,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	3.600,-
Gesamtsumme	EUR	540.198,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten