



WOHNANLAGE „TANNENSTRASSE“

4 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 3 ■ 1. OBERGESCHOSS ■ HAUS 1

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	101,80 m ²	Kellerabteil
Terrasse ca.	23,98 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	543.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	19.500,-
<hr/> Gesamtkaufpreis	<hr/> EUR	<hr/> 562.500,-
zuzüglich:		
Gründerwerbssteuer 3,5 %	EUR	19.688,-
Grundbucherwerbssteuer 1,1 %	EUR	6.188,-
Vertragserrichtungskosten brutto	EUR	4.800,-
<hr/> Gesamtsumme	<hr/> EUR	<hr/> 593.175,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

PRIMUS IMMOBILIEN

Beatus Fleisch