



WOHNANLAGE „HEITERSHEIM“

4 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 6 ■ 1. OBERGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	96,00 m ²	Kellerabteil
Terrasse ca.	27,00 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	435.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	18.000,-
<hr/> Gesamtkaufpreis	<hr/> EUR	<hr/> 453.000,-
zuzüglich:		
Gründerwerbssteuer 3,5 %	EUR	15.855,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	4.983,-
Vertragserrichtungskosten 1,2 %	EUR	5.436,-
<hr/> Gesamtsumme	<hr/> EUR	<hr/> 479.274,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

PRIMUS IMMOBILIEN

Beatus Fleisch