



## WOHNANLAGE „HEITERSHEIM“

2 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 5 ■ 1. OBERGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

|                |                      |                        |
|----------------|----------------------|------------------------|
| Wohnfläche ca. | 57,00 m <sup>2</sup> | Kellerabteil           |
| Terrasse ca.   | 22,00 m <sup>2</sup> | Fahrradabstellraum     |
|                |                      | Wasch- und Trockenraum |

|                                  |           |                 |
|----------------------------------|-----------|-----------------|
| Kaufpreis Wohnung                | EUR       | 237.000,-       |
| Kaufpreis Tiefgaragenplatz       | EUR       | 18.000,-        |
| <hr/> Gesamtkaufpreis            | <hr/> EUR | <hr/> 255.000,- |
| zuzüglich:                       |           |                 |
| Grunderwerbssteuer 3,5 %         | EUR       | 8.925,-         |
| Grundbucheintragungsgebühr 1,1 % | EUR       | 2.805,-         |
| Vertragserrichtungskosten 1,2 %  | EUR       | 3.060,-         |
| <hr/> Gesamtsumme                | <hr/> EUR | <hr/> 269.790,- |

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

**PRIMUS IMMOBILIEN**

Beatus Fleisch