



WOHNANLAGE JOHANN WIEDERIN WEG

3 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 7 ■ 1. OBERGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	79,58 m ²	Kellerabteil
Terrasse ca.	22,90 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	348.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	18.000,-
Gesamtkaufpreis	EUR	366.000,-
zuzüglich:		
Gründerwerbsteuer 3,5 %	EUR	12.810,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	4.026,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	3.600,-
Gesamtsumme	EUR	386.436,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten