



WOHNANLAGE „ZÜRCHERSTRASSE“

4 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 17 ■ ERDGESCHOSS ■ HAUS 3

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

| | | |
|----------------|----------------------|------------------------|
| Wohnfläche ca. | 86,65 m ² | Kellerabteil |
| Terrasse ca. | 16,57 m ² | Fahrradabstellraum |
| Garten ca. | 85,80 m ² | Wasch- und Trockenraum |

| | | |
|----------------------------------|------------|------------------|
| Kaufpreis Wohnung | EUR | 378.000,- |
| Kaufpreis Tiefgaragenplatz | EUR | 18.000,- |
| Gesamtkaufpreis | EUR | 396.000,- |
| zuzüglich: | | |
| Grunderwerbssteuer 3,5 % | EUR | 13.860,- |
| Grundbucherwerbssteuer 1,1 % | EUR | 4.356,- |
| Vertragserrichtungskosten brutto | EUR | 3.600,- |
| Gesamtsumme | EUR | 417.816,- |

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

PRIMUS IMMOBILIEN

Beatus Fleisch