



WOHNANLAGE „ZÜRCHERSTRASSE“

3 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 11 ■ 1. OBERGESCHOSS ■ HAUS 2

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	79,54 m ²	Kellerabteil
Terrasse ca.	18,48 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	339.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	18.000,-
<hr/> Gesamtkaufpreis	<hr/> EUR	<hr/> 357.000,-
zuzüglich:		
Gründerwerbssteuer 3,5 %	EUR	12.495,-
Grundbucherwerbssteuer 1,1 %	EUR	3.927,-
Vertragserrichtungskosten brutto	EUR	3.600,-
<hr/> Gesamtsumme	<hr/> EUR	<hr/> 377.022,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

PRIMUS IMMOBILIEN

Beatus Fleisch